



**MEMÒRIA DE NECESSITAT DE CONTRACTAR EL SERVEI DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE MILLORA A LA XARXA VIÀRIA DE MANACOR, PORTO CRISTO I S'ILLOT PEL QUE FA AL LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR) I ORDRE D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS.
EXP. 17751/2026-GEST.**

L'Ajuntament de Manacor té previst iniciar l'execució de les obres indicades en el projecte tècnic redactat per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Corrado Dell'Avo per a la **millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot**, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)**, amb un pressupost d'execució material de 3.599.454,22 € i un termini d'execució de les obres de tres mesos.

En aquest sentit, mitjançant decret 2026-4660 de data 11 de setembre de 2026 s'acordà adjudicar a la UTE XARXA VIARIA MANACOR amb CIF núm. U93940344 el LOT núm. 1 del contracte d'obres de millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot per un termini d'execució 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, i amb un termini de garantia de 51,6 mesos.

Els tècnics municipals adscrits a contractació municipal, per les tasques ja assignades, no poden assumir la totalitat de les tasques de direcció facultativa, de direcció per a l'execució material i de la coordinació de seguretat i salut de les obres a que s'ha fet referència.

Per dur a terme les obres de millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)**, és té la necessitat de contractar el servei de **coordinació de seguretat i salut de les obres** esmentades.

Aquest servei perquè satisfaci les necessitats que demanda el departament ha d'incloure la coordinació de l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat; coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i la resta de treballadors apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva establerts a l'art 15 de la Llei de Prevenció de riscos laborals, aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista, així com la resta de tasques compreses a l'art. 9 del RD 1627/1997 i les derivades de la resta de normativa reguladora vigent.

El contracte definit té la qualificació de contracte menor de serveis, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tant pel que fa a la quantia, com per el termini d'execució, que serà igual al termini real d'execució de les obres, és a dir, 3 mesos.

El contingut de les tasques de coordinació de seguretat i salut de les obres de millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)** comprèn les que s'atribueixen al coordinador de seguretat i salut de les obres, a l'article 9 del RD 1627/1997, i les derivades de la normativa reguladora de la contractació administrativa i la certificació final de les obres, així com qualsevol altres que siguin necessàries i/o connexes per a l'efectiva execució de les obres.

El termini de la coordinació de seguretat i salut de les obres, serà igual al previst al termini real d'execució de les obres del projecte tècnic redactat per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Corrado Dell'Avo per a la millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)**, o en el seu cas en el previst al plec de clàusules administratives que regeix la contractació de les obres.





El Pressupost base de Licitació tenint en compte, el pressupost d'execució material del projecte (3.599.454,22 €) i el temps de durada del contracte és: 3 mesos.

El valor estimat del contracte és de 10.245,72 €, més el 21% d'IVA com a partida independent (2.151,60 €). Cost total per a l'Administració 12.397,32 €, de conformitat amb l'informe emès per l'aparellador municipal, Sr. Antonio Puerto Ginard, en data 24 d'agost de 2026.

En data 26 d'agost de 2026, la Intervenció municipal ha emès document comptable «RC» amb número d'operació 2026.2.0012309.000 per un import de 12.397,32 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026-120-1550-610260225 (INFRAESTRUCTURES - ASFALTAT).

D'acord a l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en els contractes d'obra, les facultats de responsable del contracte seran exercides pel director facultatiu qui exercirà les facultats establertes als articles 237 a 246. En el present contracte d'obra, el responsable del contracte serà l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Corrado Dell'Avo.

L'import dels honoraris es satisfarà es satisfarà de la següent forma: El 90%, dels honoraris d'adjudicació, proporcional al percentatge d'obra certificada, sempre en certificacions alternes. El 10% restant del honoraris d'adjudicació, al moment de la recepció favorable de les obres.

S'inclou en l'import del contracte totes les tasques contractades, per la qual cosa no s'abonaran quantitats addicionals a les estipulades en el contracte. S'inclouen tota classe de despeses de l'activitat no sent possible afegir despeses varies com a dietes, taxes, visats col·legials, quilometratge, etc.

Són causes de resolució les previstes als art. 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte, responen a necessitats no habituals ni permanents de l'Ajuntament sinó conjunturals, la qual cosa legitima la possibilitat de poder d'acudir a la contractació menor, en el cas que concorrin la resta de requisits exigits per l'article 118 de la LCSP, que en aparença així sembla.

Dins el marc competencial de l'Ajuntament de Manacor, i en consideració a la previsió continguda a l'article 7 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, quan es refereix al principi d'eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics que preveu que els contractes que afectin a les despeses o els ingressos públics presents o futurs, han de valorar les seves repercussions i efectes i s'han de supeditar de forma estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, la idoneïtat de l'objecte i el recurs a dita contractació externa es justifica en què l'Ajuntament no disposa en plantilla de personal suficient de les especialitzacions requerides per executar el contracte, atès el volum de les tasques ja assignades i no pot ampliar la plantilla amb increment d'efectius en consideració al caràcter conjuntural del servei i a les restriccions que imposen les normes legals (Llei de pressuposts de l'Estat de l'any 2018, en el capítol I del pressupost municipal per controlar la despesa pública en matèria de personal.)

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Fonaments de dret

1. Article 29.8, 37, 118 i 131.3 de la Llei 9/17, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic





per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. Base d'execució núm. 40 del pressupost general de l'Ajuntament de Manacor per a l'exercici 2026.

En ús de les atribucions conferides per la legislació vigent,

ORDÉN:

1.- Iniciar l'expedient de contractació dels serveis de coordinació de seguretat i salut de les obres indicades en el projecte tècnic redactat per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Corrado Dell'Avo per a la millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)**, segons el procediment establert pels contractes menors de serveis, de concórrer tots els requisits exigits per l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per un termini igual al de la durada de les obres i per un valor estimat de 10.245,72 €, més el 21% d'IVA com a partida independent (2.151,60€). Cost total per a l'Administració 12.397,32 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026-120-1550-610260225; i amb subjecció a l'informe tècnic emès per l'aparellador municipal, Sr. Antonio Puerto Ginard, en data 24 d'agost de 2026, amb el contingut mínim assenyalat als articles 124 i 125 de la LCSP.

2.- Publicar a la pàgina web www.contractes.manacor.org l'anunci de licitació del contracte menor de servei de coordinació de seguretat i salut de les obres de millora a la xarxa viària de Manacor, Porto Cristo i s'Illot, pel que fa al **LOT 1 (CASC URBÀ MANACOR)**, perquè qualsevol empresa capacitada pugui presentar la seva oferta, durant un termini de 3 dies hàbils, a comptar des de la publicació de l'informe tècnic.

La 1a. tinenta de batlia delegada
d'Urbanisme i Habitatge

Núria Hinojosa Abenza

